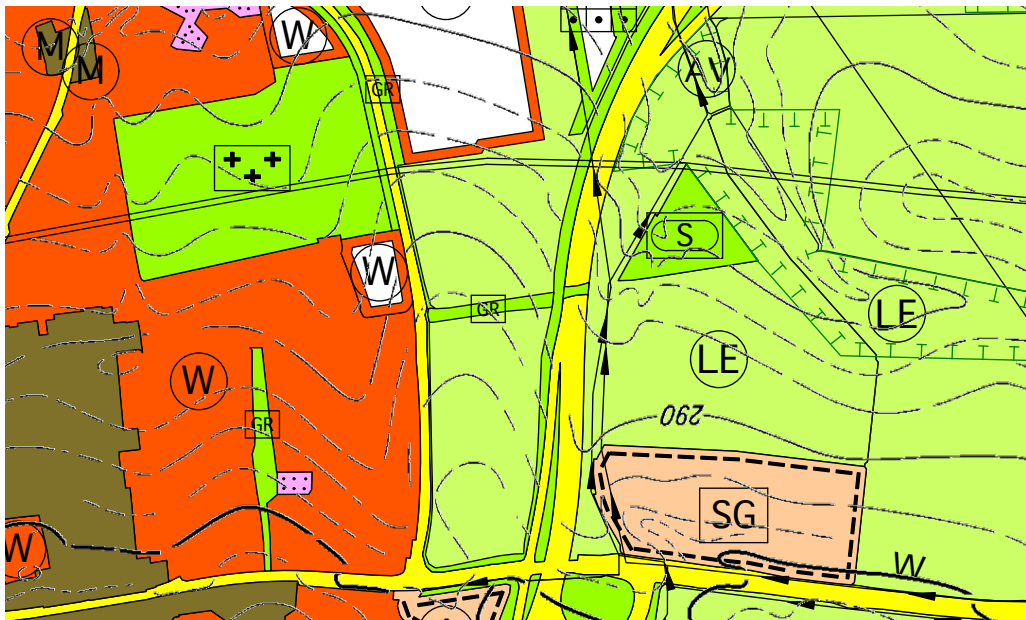


PLANUNGSVERBAND UNTERES REMSTAL FLÄCHENNUTZUNGSPLAN UNTERES REMSTAL



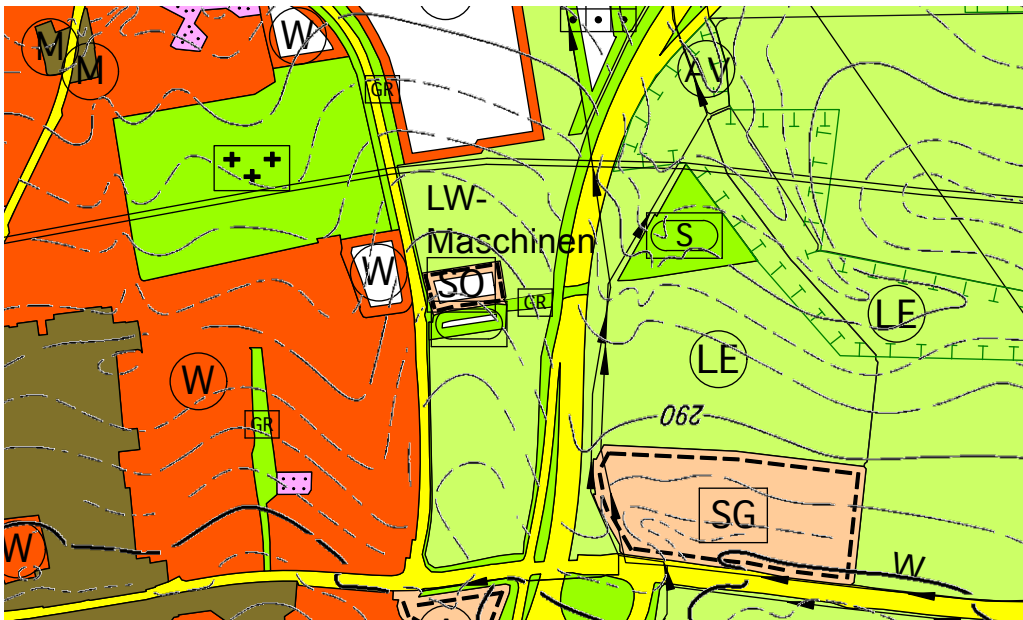
ÄNDERUNG 21.2 - 21.07.2025

AUSSCHNITT AUS DEM RECHTSWIRKSAMEN
FNP ÄNDERUNG 21.1, rechtswirksam seit 05.06.2025



BISHER FNP 21.1

NEUE DARSTELLUNG
FNP ÄNDERUNG 21.2, 23.06.2025



NEU FNP 21.2, VORHABEN FE 33 "VORDERER BÜHL"

VERFAHRENSDATEN
FNP-ÄNDERUNG 21.2

Aufstellungsbeschluss / Zustimmung zum Vorentwurf	
§ 2 (1) BauGB	16.10.2023
Beteiligung der Träger Öff. Belange	
§ 4 (1) BauGB	20.11.2023
Frühzeitige Bürgerbeteiligung	
§ 3 (1) BauGB	20.11.-20.12.2023
Entwurfsbeschluss	xx.xx.2025
Öffentliche Auslegung	
§ 3 (2) BauGB	xx.xx.-xx.xx.2025
Beschluss über den Plan	
..., den	xx.xx.xxxx

Bekanntmachung der Genehmigung/ Wirksamkeit
xx./xx.xx.xxxx

Bundes- und landesrechtliche Verfahrensvorschriften
wurden beachtet
ausgefertigt, ... , den

Sebastian Wolf, Oberbürgermeister

Vorsitzender des Planungsverbandes Unteres Remstal

Genehmigt durch das Regierungspräsidium Stuttgart

mit Erlass-Nr. / ..
vom

Stempel

Mit Änderungsverfahren bis zum

GRUNDLAGEN

Planunterlage: Automatisierte Liegenschaftskarte ALK
Vermessungsämter der Mitgliedskommunen 2019/2020
Baugesetzbuch: Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung
vom 03.11.2017
Baunutzung: Baunutzungsverordnung, Fassung vom 23.01.1990
Planzeichen: Planzeichenverordnung, Fassung vom 18.12.1990
Landschaftsplan: Verfasser Schmelzer + Friedemann, Stuttgart,
rechtswirksam 28.01.1999

AUSZUG PLANZEICHEN

Planung	Bestand	
		Sonstige Sondergebiete zum Beispiel: LW-Maschinen
		Grünflächen: sonstige Grünfläche
		Grünflächen: Sportplatz
		Flächen für die Landwirtschaft

MASSSTAB 1:10.000

NORDEN Δ

PLANVERFASSER

Geschäftsstelle des Planungsverbandes Unteres Remstal mit
ORplan, Partnerschaft für Architektur und Städtebau